

Zmluva o dielo č. ¹⁵¹¹...../2019/PS - TP

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov a doplnkov na realizáciu diela

„Výmena okien na telocvični bývalej ZŠ Tatranská 10, 974 11 Banská Bystrica“

Čl. I Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Mesto Banská Bystrica**
Sídlo : Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený : Jánom Noskom, primátorom mesta
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných : Roman Kostúr
vo veciach technických : Milan Paprčka
Telefón: 048/048/4330 461, 048 / 4330 470
Fax: 048 / 4330 299, 411 3575
Bankové spojenie : ČSOB, a. s., Banská Bystrica
Číslo účtu : 4016795432/7500
BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
IČO : 00 313 271
DIČ : 2020451587
IČ DPH : SK2020451587
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: PEMUR s.r.o.
Sídlo : Bernolákova 38, 974 05 Banská Bystrica
Zastúpený: Peter Murín
Zápis v OR/ZR: Zápis v OR OS BB, vl. č. 26316/S
Štatutárny zástupca : Peter Murín
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN:
BIC:
IČO : 47641851
DIČ : 202399819
IČ DPH : SK2023998119
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela (ďalej aj ako „dielo“): **Výmena okien na telocvični bývalej ZŠ Tatranská 10, 974 11 Banská Bystrica.** podľa požiadavky objednávateľa.

Predmetom riešenia je výmena okenných výplní v **telocvični bývalej Základnej školy Tatranská 10, Banská Bystrica** v rozsahu, počtoch a rozmeroch uvedených v Rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Rozmery jednotlivých okien je zhotoviteľ povinný premerať tak, aby nedošlo k vadnej dodávke predmetu zmluvy.

2. Opis predmetu zákazky:

- montáž lešenia
- demontáž pôvodných okenných výplní vrátane parapetov a žalúzií
- odvoz a ekologická likvidácia pôvodných okenných výplní vrátane parapetov
- dodávka a montáž nových okenných výplní vrátane parapetov

- murárske dokončovacie práce (oprava omietok po montáži dodaných okenných výplní)
- demontáž lešenia
- presun hmôt, čistenie priestorov
- odvoz a likvidácia odpadu

Predmetné výmeny okenných výplní zhotoviteľ zabezpečí na základe vykonanej obhliadky a priloženého rozpočtu, výkazu – výmer.

Zaradenie predmetu obstarávania - Spoločný slovník obstarávania CPV :

Hlavný slovník: 44221000-5,45111300-1,45421100-5,45421145-2, 45262500-6, 90510000-5

Doplnkový slovník: IA27-7 Obnova, IA36-4 Pre budovy

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas zhotoviť pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

4. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela podľa tejto zmluvy len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa stanovené touto zmluvou. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všetky záväzné i doporučené STN, zákona č. 321/2014 Z.z. v platnom znení, zákona č. 555/2005 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov, vyhlášky č. 364/2012 Z.z. v platnom znení a ďalších zákonov a vyhlášok vzťahujúcich sa k predmetu a obsahu zmluvy a iných STN noriem vzťahujúcich sa k predmetu a obsahu zákazky súvisiace s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto zmluvy.

6. Za riadne a úplné vykonanie diela zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet diela v zmysle tejto zmluvy.

7. Miesto dodania predmetu zmluvy: Telocvičňa bývalej Základnej školy, Tatranská 10, 974 11 Banská Bystrica.

Čl. III Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že dielo uvedené v článku II tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných lehotách :

1.1 začatie realizácie diela: do troch pracovných dní od písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska

1.2. dokončenie realizácie diela: najneskôr do 31.08.2019

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle ods. 1., bod 1.1.,1.2., tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, z titulu vyššej moci.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela v lehote podľa predchádzajúceho ods. 1 bod 1.1 tohto článku zmluvy o viac ako 5 kalendárnych dní táto zmluva stráca platnosť aj účinnosť.

4. V prípade prerušenia alebo pozastavenia zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia realizácie diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

5. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončiť Dielo preukázaním dodržania všetkých garantovaných parametrov Diela, predložením zápisov o vykonaní a výsledkoch požadovaných skúšok, atestov a certifikátov zabudovaných materiálov a zápisničným odovzdaním a prevzatím vykonaného Diela Objednávateľom, ako aj odstránením prípadných väd Diela a nedorobkov a ich prevzatím a potvrdením Objednávateľom v zmysle Zmluvy.

Čl. IV Cena diela, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu, v ktorej sú zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto zmluvy v nasledovnom členení :

40 840,52 € bez DPH + 8 168,10 20 % DPH = 49 008,62 € Cena vrátane DPH

cena slovom : **Štyridsaťdeväťtisícosem eur a šesťdesiat centov**

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok na predmet zmluvy.

2. Objednávateľ, ako prijemca plnenia stavebných prác od zhotoviteľa, je platiteľom DPH a je povinný priznať a zaplatiť daň vzťahujúcu sa na dodanie stavebných prác v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Cena za Dielo obsahuje všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela. K cene za Dielo nebude Zhotoviteľ fakturovať daň z pridanej hodnoty z dôvodu, že túto Objednávateľ uhradí do štátneho rozpočtu.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela k úhrade bude stanovená na základe príslušných vzájomne odsúhlasených a skutočne zrealizovaných dodávok a prác potvrdených povereným zástupcom objednávateľa na stavbe a to v maximálnom rozsahu dohodnutých touto zmluvou. Zhotoviteľ k faktúre doloží aj všetky potrebné certifikáty dodaných výrobkov a fotodokumentáciu zhotovenú počas realizácie diela podľa tejto zmluvy.

4. Cena určená v zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa a v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

Zmluvné strany prijali tieto dohody týkajúce sa ceny diela:

- ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela, oproti čl. II. bod 1, alebo k uplatneniu navyše prác požadovaných objednávateľom, ktoré sa zhotoviteľ zaviazal vykonať v zmysle čl. II. bod 6 za osobitnú úhradu, upravia zmluvné strany výšku ceny, uvedenej v čl. IV. bod 1 nasledovne:

- v prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer boli zahrnuté, zhotoviteľ ocení tieto položky rovnakou jednotkovou cenou aká je uvedené v kalkulácii ceny, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve

- nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžii, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov

- zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť a neboli objednávateľom odsúhlasené ako oprávnené.

5. Cena za Dielo pokrýva všetky náklady spojené s realizáciou Diela podľa čl. II. tejto Zmluvy a ďalšie náklady na materiál, pracovníkov, stroje a mechanizmy, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu staveniska, označenie staveniska, vypratanie staveniska, riadenie a administratívu, režijné náklady Zhotoviteľa, dane, ktoré má Zhotoviteľ platiť, poplatky a ako aj všetky ďalšie náklady Zhotoviteľa v súvislosti s realizáciou Diela (napr. infláciu, poplatky a úhrady za telefón, vodu, elektrinu, bezpečnosť a ochranu pri práci a požiaru ochranu, náklady na práce vo viaczmenej prevádzke, odstránenie znečistenia, zneškodňovanie odpadu, sankcie, pokuty a penále iné ako podľa Zmluvy, poistenie podľa Zmluvy, zaistenie a vykonávanie skúšok, atď.).

6. Cena za dielo podľa tejto zmluvy bude uhradená objednávateľom zhotoviteľovi na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví zhotoviteľ na základe súpisu riadne vykonaných prác a dodávok potvrdených povereným zamestnancom objednávateľa spolu s preberacím protokolom potvrdeným zástupcom objednávateľa vo veciach zmluvných uvedenej v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 15 dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom.

7. Lehota splatnosti faktúry je **14 dní** od doručenia.

8. V prípade, že faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

Faktúra bude objednávateľovi doručená osobne alebo doporučené poštou.

9. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podpísaný a odsúhlasený poverenou osobou objednávateľa vo veciach technických uvedenej v záhlaví tejto zmluvy a odovzdávací a preberací protokol so zápisom, že dielo bolo odovzdané objednávateľovi bez závad a nedorobkov.

Čl. V Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy a jej neoddeliteľných príloh v zhode s platnými STN, STN EN normami a podľa ostatných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ vedie od prevzatia staveniska až do protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela objednávateľom stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“).

3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet zmluvy mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu diela podľa tejto zmluvy.

4. Za riadne a úplné vykonanie predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať sankcie vyplývajúce z porušenia tohto zákona. Pôvodca odpadu, objednávateľ, prenáša zodpovednosť za nakladanie a likvidáciu odpadov na zhotoviteľa v zmysle uvedeného zákona.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo je riadne zhotovené a dokončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom bez väd a nedorobkov.

7. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.

9. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 1 dňa odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, tak aby bola zabezpečená nerušená prevádzka v objekte Základnej školy.

10. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

11. Objávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi v zmysle čl. III., bod 1.1. tejto zmluvy v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

12. Objávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

14. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov ako aj tretích osôb vyskytujúcich sa na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Je povinný označiť a zabezpečiť priestor staveniska a prístupové cesty tak, aby nedošlo k úrazom prípadne k poškodeniu zdravia a majetku týchto osôb. V prípade vzniku úrazu, alebo poškodenia zdravia či majetku zodpovedá v plnom rozsahu za škodu vzniknutú z dôvodu nezabezpečenia svojich povinností. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné práce počas prevádzky v telocvični, z ktorého dôvodu je povinný odsúhlasiť harmonogram prác a uzavretie priestorov telocvične s vedúcim PS-TP p. Romanom Kostúrom zodpovedným za veci zmluvné, alebo Milanom Paprčkom zodpovedným za veci technické.

15. Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo akejkoľvek škody na zhotovovanom Diele, ako aj na objekte telocvične bývalej Základnej školy, spôsobenej jeho činnosťou, a to až do úplného dokončenia Diela a jeho prevzatia Objednávateľom za podmienok uvedených v Zmluve.

16. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v mieste staveniska a zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov v zmysle platných právnych predpisov.

17. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

18. Podmienkou riadneho ukončenia diela podľa tejto zmluvy je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou.

Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží nasledovné doklady :

a) atesty od výrobcov, certifikáty

b) skúšky materiálov

c) záručné listy

d) doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu.

e) stavebný denník

19. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru kontrolovať vykonávanie diela a to či sa vykonáva podľa požiadaviek objednávateľa, podmienok dohodnutých touto zmluvou, technických noriem a iných súvisiacich právnych predpisov.

20. Objednávateľ výkonom technického dozoru poveruje Milana Paprčku.

21. Zhotoviteľ funkciou stavbyvedúceho poveruje : **Peter MURÍN**

22. Zhotoviteľ počas realizácie zabezpečí bezpečný prechod zamestnancov, prípadne tretích osôb do objektu telocvične bývalej Základnej školy a zároveň uzatvorí priestor vykonávania prác tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť zamestnancov, prípadne tretích osôb prichádzajúcich do objektu telocvične bývalej Základnej školy.

23. O odovzdaní predmetu zmluvy bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí, z ktorého bude zrejmý stav vykonaných prác v čase jeho prevzatia objednávateľovi. Dátum odovzdania oznámi písomne zhotoviteľ objednávateľovi 5 pracovných dní vopred. Prílohou preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude dokumentácia zhotoviteľa v rozsahu čl. V, bod 18 tejto zmluvy.

Čl. VI. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.

3. Za vady diela, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené a objednávateľom prevzaté dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o prevzatí diela objednávateľom, s výnimkou materiálov, u ktorých výrobcovia dávajú kratšiu záručnú dobu ako 60 mesiacov, nie však kratšiu ako 24 mesiacov. V týchto prípadoch je záručná doba stanovená výrobcom a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a záručných listov, ktoré zhotoviteľ predloží objednávateľovi.

4. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.

5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v lehote stanovenej objednávateľom.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 3 pracovných dní od

doručenia reklamácie od objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia vád si zmluvné strany dohodnú písomnou formou.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a vád ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľom.

8. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie vád v dohodnutom termíne, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie vád prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

9. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa s popisom vady ako sa táto prejavuje.

10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v tomto zápise. V opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa a to bez prerušenia plynutia záručnej doby.

11. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom písomného uplatnenia reklamácie, plynutie záručnej doby pokračuje písomným potvrdením objednávateľa o odstránení reklamovanej vady diela.

12. Zhotoviteľ je povinný predložiť poistenie zhotoviteľa za škody spôsobené realizáciou diela vo výške min. 65.000,- EUR. Poistnú zmluvu, resp. Poistné osvedčenie predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr v deň podpísania zmluvy.

Čl. VII. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termíne uvedenom v čl. III zmluvy riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním zhotoviteľa vznikla.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy uplatnenej vo faktúre za každý deň omeškania.

3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád, resp. neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,00 eur** za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne až do odstránenia vady. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.

Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od zmluvy

1.1. Objávateľ alebo Zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

1.2. Pre odstúpenie od zmluvy platia §§ 344-351 Obchodného zákonníka.

1.3. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka.

1.4. Objávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak :

a./ Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2. tejto zmluvy

b./ Zhotoviteľ neodstráni chyby diela v zmysle čl. VI. bod 7. tejto zmluvy v stanovenej lehote

c./ ak bude na Objávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia

d.) Zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi Poistnú zmluvu, resp. Poistné osvedčenie

2. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

2.1. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :

a./ Zhotoviteľ neukončí realizáciu diela podľa termínu v zmysle čl. III bod. 1.2. tejto zmluvy

b./ Zhotoviteľ neodstráni chyby diela v zmysle čl. VI. bod 7. tejto zmluvy v stanovenej

lehote

c./ ak bude na Objednávateľa alebo Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo bude začatá jeho likvidácia

d.) Zhotoviteľ nepredloží objednávateľovi poisťnú zmluvu v zmysle Čl. VI, bod. 12 tejto zmluvy

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

2.2. Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 349 Obchodného zákonníka.

2.3. Ostatné porušenia (nesplnenia) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s právom oprávnenej strany odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

3. Platby pri odstúpení od zmluvy

Ak od zmluvy odstúpi Objednávateľ pre jej podstatné porušenie zo strany Zhotoviteľa, vznikne Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie vykonaných prác ku dňu odstúpenia od zmluvy vo výške skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov, ktorých výšku odsúhlasí objednávateľ.

Čl. IX. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to objednávateľom a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. X. Záverečné ustanovenia

1. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky (záväzku) bez predchádzajúcej písomnej dohody, a ak sa zmluvné strany dohodnú na postúpení pohľadávky, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona.

2. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, sa zhotoviteľ zaväzuje oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o dôležitých skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, najmä o akejkol'vek zmene skutočností zapísaných v obchodnom registri, o vstupe spoločnosti do likvidácie, o začatí exekučného alebo konkurzného konania.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné alebo technické informácie, s ktorými bude objednávateľ alebo zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Obe strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

5. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a podpornými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN noriem a nadväzujúcich predpisov.

6. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo dopĺňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :

a) ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým objednávateľom

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných

strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa.
9. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, so zmluvou sa dôkladne oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa **03-06-2019**

V Banskej Bystrici, dňa *24.05.2019*

Objednávateľ

Zhotoviteľ: PEMUR s.r.o.

**MESTO
BANSKÁ BYSTRICA**
9

PEMUR s.r.o.
Bernolákova 6010/38
974 05 Banská Bystrica
IČO: 47641851 DIČ: 2023998119

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
konateľ spoločnosti
Peter Murín
Banská Bystrica

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba

Výmena okien na telocvični bývalej ZŠ Tatranská10, Banská Bystrica

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Mesto Banská Bystrica

Zhotoviteľ:
PEMUR s.r.o., Bernolákova 6010/38, 974 05 Banská Bystrica- Kráľová

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO: 00313271
IČ DPH: SK2020451587

IČO: 47641851
IČ DPH: SK2023998119

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Materiál				23 752,34
Montáž				17 088,18
Cena bez DPH				40 840,52
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	40 840,52	20,00%	8 168,10	
Cena s DPH		v EUR		49 008,62

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ


MESTO
BANSKÁ BYSTRICA
-9-

PEMUR s.r.o.
Bernolákova 6010/38
974 05 Banská Bystrica
IČO: 47641851 DIČ: 20239981

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba

Výmena okien na telocvični bývalej ZŠ Tatranská10, Banská Bystrica

Miesto

Datum:

Objednávateľ:

Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEMUR s.r.o., Bernolákova 6010/38, 974 05 Banská Bystrica- Kráľo Spracovateľ: 0

Kód dielu - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	23 752,34	17 088,18	40 840,52
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	8 520,01	8 520,01
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,00	8 293,00	8 293,00
99 - Presun hmôt HSV	0,00	227,02	227,02
PSV - Práce a dodávky PSV	23 752,34	8 568,17	32 320,50
766 - Konštrukcie stolárske	23 752,34	8 568,17	32 320,50

PEMUR s.r.o.
Bernolákova 6010/38
974 05 Banská Bystrica
IČO: 47641851 DIČ: 2023998119

0.1.1. NÚMERO
0.1.1.1. NÚMERO
0.1.1.1.1. NÚMERO
0.1.1.1.1.1. NÚMERO

ROZPOČET

Stavba:

Výmena okien na telocvični bývalej ZŠ Tatranská10, Banská Bystrica

Miesto:

Datum: 17.05.2019

Objednávateľ: Mesto Banská Bystrica

Projektant:

Zhotoviteľ: PEMUR s.r.o., Bernolákova 6010/38, 974 05 Banská Bystrica- Kráľo

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

40 840,515

D HSV Práce a dodávky HSV **8 520,013**

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie **8 292,998**

1	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	300,000		2,143	642,900
2	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	300,000		1,380	414,000
3	K	942944195	Priplatok za prvý a každý ďalší začatý týždeň použitia lešenia ťažkého radového bez podláh, šírky od 2,00 do 2,50 m, výšky do 10 m	m2	300,000		0,617	185,100
4	K	952901111	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	300,000		3,810	1 143,000

VV			18*2*2		72,000			
VV			13*2*5		130,000			
VV			2,3*2		4,600			
VV			5*2		10,000			
VV			16,5*2		33,000			
VV			12,6*2*2		50,400			
VV			Súčet		300,000			

5 K 9539977671 Špalety okien do 150 mm m 651,720 3,049 1 987,094

VV			(17,77+2,4)*2*2		80,680			
VV			(12,26+2,4)*2*2		58,640			
VV			(17,74+0,95)*2*2		74,760			
VV			(12,26+0,95)*2*2		52,840			
VV			(11,5+1,8)*2*2*3		159,600			
VV			(2,3+0,9)*2*2		12,800			
VV			(4,3+1,5)*2*2		23,200			
VV			(16,4+1,5)*2*2		71,600			
VV			(12,6+2,1)*2*2*2		117,600			
VV			Súčet		651,720			

6 K 968061115 Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t m 654,500 2,299 1 504,696

VV			(1,37+2,4)*2*12		90,480			
VV			(1,37+2,4)*2*8		60,320			
VV			(1,37+0,95)*2*12		55,680			
VV			(1,37+0,95)*2*8		37,120			
VV			(1,07+1,8)*2*10*3		172,200			
VV			(1,15+0,9)*2*2		8,200			
VV			(4,3+1,5)*2*4		46,400			
VV			(1,37+1,5)*2*11		63,140			
VV			(1,26+2,1)*2*9*2		120,960			
VV			Súčet		654,500			

7 K 968062244 Vybúranie drevených rámov okien jednod. plochy do 1 m2, -0,04100t m2 249,322 5,536 1 380,247

VV			17,7*2,4		42,480			
VV			12,6*2,4		30,240			
VV			17,7*0,95		16,815			
VV			12,26*0,95		11,647			
VV			11,5*1,8*3		62,100			
VV			2,3*0,9		2,070			
VV			4,3*1,5		6,450			
VV			16,4*1,5		24,600			
VV			12,6*2,1*2		52,920			
VV			Súčet		249,322			

8 K 979081111 Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km t 16,174 12,095 195,625

9 K 979081121 Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km t 323,480 0,390 126,157

VV 16,174*20 *Přepočítané koeficientom množstva 323,480

10 K 979082111 Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m t 16,174 9,156 148,089

11 K 979089012 Poplatok za skladovanie t 16,174 35,000 566,090

D 99 Presun hmôt HSV **227,015**

12 K 998009101 Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku t 2,251 91,273 205,456

13 K 999281111 Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m t 0,674 31,987 21,559

D PSV Práce a dodávky PSV **32 320,502**

D 766 Konštrukcie stolárske **32 320,502**

14	K	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	249,322		7,355	1 833,763
VV			17,7*2,4		42,480			
VV			12,6*2,4		30,240			
VV			17,7*0,95		16,815			
VV			12,26*0,95		11,647			
VV			11,5*1,8*3		62,100			
VV			2,3*0,9		2,070			
VV			4,3*1,5		6,450			
VV			16,4*1,5		24,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		12,6*2,1*2		52,920			
	VV		Súčet		249,322			
15	M	6114100104001	Plastové okno 2-K OS+O, vxš 2400x17740 mm, izolačné dvojsklo, systém 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	3 350,000		3 350,000
16	M	6114100104002	Plastové okno 2-K OS+O, vxš 2400x12260 mm, izolačné dvojsklo, systém 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	2 350,000		2 350,000
17	M	6114100104003	Plastové okno 1-K(S), vxš 950x17740 mm, izolačné dvojsklo, systém 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	1 150,000		1 150,000
18	M	6114100104004	Plastové okno FIX, vxš 950x12260 mm, izolačné dvojsklo, systém 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	850,000		850,000
19	M	6114100104005	Plastové okno 2-K OS+O, vxš 1800x11500 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	3,000	1 650,000		4 950,000
20	M	6114100104006	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 2300x900 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	210,000		210,000
21	M	6114100104007	Plastové okno 2-K, OS+O, vxš 1500x4300 mm, izolačné trojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	550,000		550,000
22	M	6114100104008	Plastové okno 2-K OS+O, vxš 1500x16400 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	1,000	1 850,000		1 850,000
23	M	6114100104009	Plastové okno 2-K OS+O, vxš 2100x12600 mm, izolačné dvojsklo, systém GEALAN 9000, 6 komorový profil	ks	2,000	2 350,000		4 700,000
24	K	7666214101	Príslušenstvo k oknám spojovacie profily a rozširovacie profily	KPL	1,000		4 575,000	4 575,000
25	K	766694142	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	238,740		7,919	1 890,582
	VV		1,37*12*2*2		65,760			
	VV		1,37*8*2*2		43,840			
	VV		1,07*10*2*3		64,200			
	VV		2,3*2		4,600			
	VV		1,075*4*2		8,600			
	VV		1,37*11*2		30,140			
	VV		1,2*9*2		21,600			
	VV		Súčet		238,740			
26	M	611560000300	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, biela	m	260,200	14,532		3 781,226
	VV		17,74*2*2		70,960			
	VV		12,26*2*2		49,040			
	VV		11,5*2*3		69,000			
	VV		2,3*2		4,600			
	VV		4,3*2		8,600			
	VV		16,4*2		32,800			
	VV		12,6*2		25,200			
	VV		Súčet		260,200			
27	M	611560000800	Plastové krytky k parapetom plastovým, pár, vo farbe biela,	ks	22,000	0,505		11,110
28	K	766694980	Demontáž parapetnej dosky vnútor. a vonkajšej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	238,740		1,126	268,821
	VV		1,37*12*2*2		65,760			
	VV		1,37*8*2*2		43,840			
	VV		1,07*10*2*3		64,200			
	VV		2,3*2		4,600			
	VV		1,075*4*2		8,600			
	VV		1,37*11*2		30,140			
	VV		1,2*9*2		21,600			
	VV		Súčet		238,740			

PEMUR s.r.o.
Bernolákova 6010/38
974 05 Banská Bystrica
IČO: 47641851 DIČ: 2023998119