



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

#### o začatí spojeného územného konania so stavebným konaním

**Navrhovateľ - stavebník**, Bravo Consulting, s.r.o., so sídlom Viestova 7B, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 47945044, v zastúpení spoločnosti SLOVEX, s.r.o., so sídlom Kukučínova 22, Banská Bystrica, IČO: 31570003 – Ing. Miloš Hudoba, PhD, a Ing. Ľudmila Kuňáková, podal dňa 13.03.2019, s posledným doplnením dňa 24.05.2019, na mesto Banská Bystrica, stavebný odbor - stavebný úrad, žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „**Pristrešok – prestrešenie vstupu**“. Umiestnenie prestrešenia vstupu je plánované na pozemku s parc. č. KN-C 1266/9 a 1266/1 v k.ú. Banská Bystrica, objektu so súpisným číslom 280, na ulici Horná č. 62 v Banskej Bystrici. Vlastník pozemku je podľa LV č. 5530 spoločnosť I. Hortenova, s.r.o., so sídlom Horná 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36046582.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

**Mesto Banská Bystrica**, zastúpené primátorom mesta Jánom Noskom, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona ako aj v znení § 8 až § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

#### o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom začatie stavebného konania v zlúčenom územnom a stavebnom konaní na stavbu: „**Pristrešok – prestrešenie vstupu**“.

Navrhovaný pristrešok – prestrešenie vstupu má výmeru 34,6 m<sup>2</sup>. Navrhovaná šírka prestrešenia je 3,16 m a dĺžka 10,95 m. Bočný vstup polikliniky je orientovaný z južnej strany objektu od rušnej cestnej komunikácie. Vstup je výškovo osadený pod úrovňou priláhlého chodníka, od ktorého je oddelený nízkym múrikom, poza ktorým k vstupu klesá exteriérová rampa. Predpolie vstupu je odvodnené do žľabu pod rampou prekrytého kovovým roštom. Architektonický návrh rešpektuje v maximálnej miere architektúru objektu a snaží sa o jej nenápadné doplnenie bez rušivých vizuálnych vplyvov. Transparentnosť a ľahkosť konštrukcie prestrešenia nemá za cieľ konkurovať stavbe, ale riešiť jej funkčné potreby bez ich neprimeraného zdôrazňovania. Existujúci múrik oddelujúci predpolie vstupu do priestorov MR je obložený keramickým obkladom. Múrik má slúžiť ako nosná konštrukcia pre nové prestrešenie vstupu, navrhuje sa jeho vybúranie a nahradenie novým železobetónovým múrikom tvarovo a rozmerovo zhodným s pôvodným. Nosnú konštrukciu prestrešenia budú tvoriť rámy z nerezových tenkostenných uzavretých profilov tvaru "T" kotvené na múrik pred vstupom a do steny objektu pomocou kotviacich platničiek hr. 5 mm navarených na konce rámov. Každá platnička bude kotvená pomocou 4 ks chemických kotiev. Sklon horného ramena rámov je 5,0 % od steny objektu, čiže prestrešenie je vyspádované 5 % sklonom strechy od objektu a tento bočný vstup bude odvodnený do ležatej dažďovej kanalizácie od žľabu pod prístupovou rampou. Ako ochrana pred bočným hnaným dažďom bude slúžiť zasklenie bočnej steny predpolia vstupu medzi jeho soklovým múrikom a odkvapovou väznicou z číreho bezpečnostného lepeného skla hrúbky 12,76 mm. Tieto platne budú

montované pomocou dvojíc kotviacich terčikov priemeru 60 mm na spoločnom nosnom trní, ktorý bude navarený na zvislých stojkách nosných rámov ocelevej konštrukcie. Hrany skiel sú skosené, škáry medzi nimi zostanú voľné. Pomedzi nosné rámy budú vovarené vodorovné väznice z podobných tenkostenných profilov, ich konce pri stene budú taktiež kotvené pomocou platničiek a chemických kotiev. Krajné väznice z opačnej strany budú mať konzolové vyloženie, otvorené konce ich profilov je nutné zaslepiť navarenými platničkami. Profil väznice pri odkvape prestrešenia je zhodný s profilom nosných rámov a zaslepuje ich konce. Strešný plášť tvoria platne z číreho bezpečnostného lepeného skla hrúbky 12,76 mm rozmeru 3114x 998 mm. Každá platňa bude kotvená v 4 bodoch pomocou kotviacich terčikov priemeru 60 mm na trňoch výšky cca 50 mm navarených na vodorovné väznice. Hrany skiel sú navrhované skosené, škáry medzi nimi tmelené silikónovým tmelom transparentným. Klampiarske prvky odvodnenia striešky sú navrhované z lakovaného hliníkového plechu hr. 0,7 mm, farby svetlošedej. Žľabové háky budú pripevňované na odkvapovú väznicu prestrešenia, objímky zvodu na jeho zvislé stojky pomedzi sklenené platne bočnej steny prestrešenia. Trne objímok pred ich privarením sa navrhuje skrátiť na potrebnú dĺžku.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska v súlade s ustanovením §36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona

#### u p ú š ť a

od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.


V rovnakej lehote (§ 61 ods. 6 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ust. § 64 ods. 1 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k dokumentácii predloženej pri stavebnom konaní boli zabezpečené pred začatím stavebného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie žiadosti podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Účastníci konania môžu do podkladov konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Banskej Bystrici, stavebnom odbore - stavebnom úrade, na ulici Československej armády č. 26, na 2. poschodí, miestnosť č. 211 počas stránkových hodín, v pondelok od 09:00 do 12:00 alebo v stredu od 9:00 do 12:00 a následne od 13:00 do 15:00. V prípade nahliadnutie do spisu je vhodné si vopred dohodoriť termín na telefónnom čísle 048/4330421. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**MESTO**  
**BANSKÁ BYSTRICA**  
-16/12-

v.2.   
Ján Nosko  
primátor mesta  
Banská Bystrica

zastúpený JUDr. Martinom Adamcom,  
prednostom MsÚ na základe poverenia

Číslo : OVZ-SU-126710/13721/2019/KUB



